



„Budapest, X. kerület Harmat utca melletti játszóterek felújítása”

## 1. Általános adatok, megállapodások:

### 1.2. Az építkezés megnevezése és címe:

Harmat utca melletti játszóterek felújítása

### 1.3. A Vállalkozási szerződés tárgyának pontos megnevezése:

„Harmat utca melletti játszóterek felújítása (1108 Budapest, Harmat utca., hrsz: 42450/3)

### 1.4. Főbb szerződésese adatok:

1. Vállalkozási szerződés kelte: 2022.02.23.  
Teljesítési véghatáridő (100%-os készültség): 2022.07.05.  
Tartalékkerettel növelt nettó szerződéses ár: 296.933.785 Ft
2. 1. számú Vállalkozási szerződés módosítása:  
Teljesítési véghatáridő (100%-os készültség): 2022.07.31.  
Tartalékkerettel növelt nettó szerződéses ár: 296.933.785 Ft

## 2. Nyilatkozatok:

### 2.1. Vállalkozó nyilatkozata:

- A Vállalkozó jelenlévő képviselője nyilatkozta, hogy a Vállalkozási szerződés tárgya szerinti munkák tekintetében nyilatkozattételre fel van jogosítva.
- A Vállalkozó nyilatkozta, hogy az elvégzett munkákat a vállalkozási szerződésnek a Vállalkozási szerződés módosításának, a kivitelezési és közbeszerzési tervdokumentációnak, a tervezési művezetésnek, fedvényterveknek, a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, gyártmányok alkalmazástechnikai előírásainak, a kialakult szakmai gyakorlatnak megfelelő minőségben készítette el. A Vállalkozó nyilatkozta, hogy a létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas.
- A Vállalkozó nyilatkozta, hogy az átadás-átvételi dokumentációt a szerződésben meghatározott példányban (**3 példány papír alapú és 2 példány elektronikus**) aláírt, lepecsételt, dátumozott módon felleltázva a Megrendelőnek és a műszaki ellenőröknek átadta. Továbbá nyilatkozta, hogy amennyiben bármilyen további dokumentumra van szüksége a Megrendelőnek a későbbiekben, úgy írásban megküldött (e-mail, levél) bejelentése alapján azt (a műszaki átadás-átvételt követően is) 4 munkanapon belül átadja.
- A Vállalkozó nyilatkozta, hogy a műszaki ellenőrök által felvett hibalistában szereplő hibákat a hibalistában megadott határidőig teljes körűen kijavította.
- A Vállalkozó nyilatkozta, hogy a szerződés mellékletét képező műszaki tartalom szerint a megépített gyepszőnyeget **2022. szeptember 30-ig** fenntartja, a szükséges öntözéseket és kaszálásokat elvégzi. Továbbá a Vállalkozó nyilatkozta, és egyben felhívja az Üzemeltető és Megrendelő figyelmét, hogy amennyiben nem üzemeltetésből adódó hiba miatt kiszárad bármilyen projekt keretében elültetett növény, úgy azt a garanciális időszak alatt kivágja és pótolja.
- A Vállalkozó nyilatkozta, hogy a felújított létesítményt, játszótérrel átételre javasolja.

### 2.2. Felelős műszaki vezető(k) nyilatkozata(i):

A Felelős műszaki vezető közlekedés építmények szakág, Rákóczy György István (MV-KÉ, 01-56963) nyilatkozta, hogy a Vállalkozási szerződés szerinti munkákat a Vállalkozási szerződésnek, a kivitelezési és közbeszerzési tervdokumentációnak, tervezői művezetésnek, fedvényterveknek, továbbá a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, gyártmányok

„Budapest, X. kerület Harmat utca melletti játszóterek felújítása”

alkalmazástechnikai előírásainak, kialakult szakmai gyakorlatnak megfelelően, és az előírt minőségben elkészültek. A felelős műszaki vezető nyilatkozza, hogy a létesítmény rendeltetésszerű használatára alkalmas.

### 2.3. Műszaki ellenőri nyilatkozatok:

**Közlekedés építmények műszaki ellenőr, Tarró Zsolt nyilatkozata:**

A közlekedés építmények műszaki ellenőr, Tarró Zsolt (ME-KÉ 08-6238), nyilatkozza, hogy a Vállalkozási szerződés szerinti munkákat a műszaki ellenőr bejárta, szemrevételezte, megvizsgálta, azok a Vállalkozási szerződésnek, a kivitelezési és közbeszerzési tervdokumentációnak, továbbá a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, gyártmányok alkalmazástechnikai előírásainak, kialakult szakmai gyakorlatnak megfelelnek, és az előírt minőségben elkészültek. A műszaki ellenőr nyilatkozza, hogy az átadás-átvételi dokumentációt a szerződésben meghatározott példányban (3 példánypapír alapú és 2 példány elektronikus) aláírt, lepecsételt, dátumozott módon, felleltározva, tartalomjegyzékkel ellátva a Vállalkozó részéről átadásra került, azok tartalmát ellenőrizte, azokat rendben találta. A műszaki ellenőr nyilatkozza, hogy a korábban felvett műszaki ellenőri hibalistában szereplő hibákat a Vállalkozó kijavította, azokat ellenőrizte és rendben találta.

**Mélyépítés és mélyépítési műtárgyak műszaki ellenőr, Plathy Richard nyilatkozata:**

A mélyépítés és mélyépítési műtárgyak műszaki ellenőr, Plathy Richard (ME-KÉ, ME-M, ME-VZ 01-14109), nyilatkozza, hogy a Vállalkozási szerződés szerinti munkákat a műszaki ellenőr bejárta, szemrevételezte, megvizsgálta, azok a Vállalkozási szerződésnek, a kivitelezési és közbeszerzési tervdokumentációnak, továbbá a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, gyártmányok alkalmazástechnikai előírásainak, kialakult szakmai gyakorlatnak megfelelnek, és az előírt minőségben elkészültek. A műszaki ellenőr nyilatkozza, hogy az átadás-átvételi dokumentációt a szerződésben meghatározott példányban (3 példánypapír alapú és 2 példány elektronikus) aláírt, lepecsételt, dátumozott módon, felleltározva, tartalomjegyzékkel ellátva a Vállalkozó részéről átadásra került, azok tartalmát ellenőrizte, azokat rendben találta. A műszaki ellenőr nyilatkozza, hogy a korábban felvett műszaki ellenőri hibalistában szereplő hibákat a Vállalkozó kijavította, azokat ellenőrizte és rendben találta.

**Tartószerkezeti (statikai) és építészeti műszaki ellenőr, Tratnyek István nyilatkozata:**

A tartószerkezeti műszaki ellenőr, Tratnyek István (ME-É, ME-M 01-63527), nyilatkozza, hogy a Vállalkozási szerződés szerinti munkákat a műszaki ellenőr bejárta, szemrevételezte, megvizsgálta, azok a Vállalkozási szerződésnek, a kivitelezési és közbeszerzési tervdokumentációnak, továbbá a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, gyártmányok alkalmazástechnikai előírásainak, kialakult szakmai gyakorlatnak megfelelnek, és az előírt minőségben elkészültek. A műszaki ellenőr nyilatkozza, hogy az átadás-átvételi dokumentációt a szerződésben meghatározott példányban (3 példánypapír alapú és 2 példány elektronikus) aláírt, lepecsételt, dátumozott módon, felleltározva, tartalomjegyzékkel ellátva a Vállalkozó részéről átadásra került, azok tartalmát ellenőrizte, azokat rendben találta. A műszaki ellenőr nyilatkozza, hogy a korábban felvett műszaki ellenőri hibalistában szereplő hibákat a Vállalkozó kijavította, azokat ellenőrizte és rendben találta.

## 2.4. KŐKERT Kft., mint fenntartó és üzemeltető nyilatkozata:

- A KŐKERT Kft. jelenlévő képviselője nyilatkozza, hogy a Vállalkozási szerződés tárgya szerinti munkák tekintetében nyilatkozattételre fel van jogosítva.
- A KŐKERT Kft. jelenlévő képviselője nyilatkozza, hogy a tárgyi kivitelezési munkákkal érintett munkaterületet teljes körűen bejárta, megtekintette, átvizsgálta, azt fenntartói és üzemeltetői részről megfelelőnek ítélte meg, a létesítményt üzemeltetésre átveszi.
- A KŐKERT Kft. jelenlévő képviselője nyilatkozza, hogy a mai napon egy példány (1pld.) átadási dokumentációt papír alapon a Megrendelő képviselőjétől átvett.
- A KŐKERT Kft. jelenlévő képviselője nyilatkozza, hogy a felújítás keretén belül elültetett gyepszőnyeget a **Vállalkozó 2022 szeptember 30-ig tartó fenntartása** után átveszi és teljes körűen fenntartja, locsolja, a Vállalkozó által leírt fenntartási utasítás szerint.
- A KŐKERT Kft. jelenlévő képviselője nyilatkozza, hogy a megépített és felújított játszótér rendeltetésszerű használatra alkalmas és azt a mai nappal üzemeltetésre teljes körűen átveszi.

## 2.5. S-TÉR Kft., (mint tervező) nyilatkozata:

- Az S-TÉR Kft. jelenlévő képviselője nyilatkozza, hogy a Vállalkozási szerződés tárgya szerinti munkák tekintetében nyilatkozattételre fel van jogosítva.
- A tervező jelenlévő képviselője nyilatkozza, hogy a létesítményt az általa elkészített kiviteli tervdokumentációnak, fedvényterveknek, illetve a tervezői művezetésnek megfelelően építette meg a Vállalkozó. A létesítmény rendeltetés szerű használatra alkalmas. Kifogása a megépített létesítménnyel kapcsolatosan nincs.

## 2.6. Megrendelő képviselőjének nyilatkozata:

- A Megrendelő képviselője nyilatkozza, hogy az átadás-átvételi dokumentációt a szerződésben meghatározott példányban (3 példánypapír alapú és 2 példány elektronikus) aláírt, lepecsételt, dátumozott módon, felleltározva, tartalomjegyzékkel ellátva a Vállalkozótól a műszaki ellenőrök nyilatkozata alapján átvettnek tekinti.
- Megrendelő nyilatkozza, hogy a mai napon 1 példány papír alapú átadási és Megvalósulási dokumentációt a játszótér fenntartó KŐKERT Kft. részére átadott, melyet KŐKERT Kft. átvett.
- A megrendelő képviselője nyilatkozza, hogy a Vállalkozó, felelős műszaki vezető és műszaki ellenőrök nyilatkozatai alapján a felújított tárgyi játszótér a Vállalkozótól átveszi, és egyben átadja KŐKERT Kft. számára üzemeltetésre, melyet az Üzemeltető a mai nappal teljes körűen átvesz. A műszaki készülség 100%-ban elkészült hiba és hiánymentesen.
- Megrendelő rögzíti, hogy a garanciális időszak mai naptól, azaz: 2022. július 31-től kezdődik és a Vállalkozási szerződésben rögzített határidőig szól, **azaz 36 hónap jótállás időtartamig.**

## 3. Egyéb észrevételek megjegyzések:

Megrendelő kéri, hogy a játszótér melletti szülői kocsikban kisméretű 3 db fa törzsről kórholtak október végéig eltérve a vállalkozó.

„Budapest, X. kerület Harmat utca melletti játszótér felújítása”

A vállalkozó a munkálatok az ott található föld utat a terület alatti helyre, és annak része a földet október közepéig kövekre.

október közepétől az elhelyezett <sup>fűvet</sup> ~~szőnyeget~~ közél az elhelyezett ~~műanyagot~~ <sup>fűvet</sup> pótolja

A Harmat utca felső oldalán a felmérést újra végezték

(szükség esetén további lapon folytatható)

K.m.f.



Megrendelő képviselője <b>Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt.</b>	Vállalkozó <b>Mátra-Fuvar-Sped Kft.</b>
---	--

**Műszaki ellenőrök:**

Tartószerkezeti műszaki ellenőr <b>Tratnyek István</b>	Mélyépítés és mélyépítési műtárgy <b>Platthy Richard</b>	Közlekedés építmények ellenőr <b>Tarró Zsolt</b>
---	---	---

**Tervező részéről:**

S-TÉR Kft, tervező <b>Sándor Tamás</b>
---

**KŐKERT Kft., mint fenntartó, üzemeltető részéről:**

parkfenntartási vezető <b>Kovács Zsolt</b>
---

